

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК Сфера" Баженов Е.А.

" 17 " 04 2025г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник технического отдела ООО "КТС"

Я.А.Городнов

" 21 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения         |                       |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |                       |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | пр. Авиаторов,87 |                       |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "УК "Сфера"  |                       |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2004             |                       |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КТС"        |                       |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения  | Ответственный         | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |                       |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | до 30.06.2025г.  | Директор Баженов Е.А. |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | до 30.06.2025г.  | Директор Баженов Е.А. |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | до 15.08.2025    | Директор Баженов Е.А. |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | до 30.06.2025    | Директор Баженов Е.А. |            |